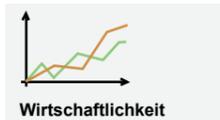


**Schulzentrum (Kindertagesstätte, Vorschule, Grundschule, Realschule, Gymnasium),  
 Familienzentrum mit Therapieeinrichtung, Ergotherapie, Physiotherapie,  
 Arztpraxen. Machbarkeitsstudie, Bedarfsermittlung, Städtebauliche Studie, Standortuntersuchungen**

Gebäudeart	Standort	Baujahr	BRI	BGF	NGF
Privatschule Grundschule Realschule Gymnasium	Gießen	2016	ca. 36 000 m <sup>3</sup>	ca. 7 900 m <sup>2</sup>	ca. 6 900 m <sup>2</sup>

**Leistungen:**



Für die Umnutzung von bestehenden Gebäuden wurde ein Masterplan erstellt. Die Umnutzung ist in 4 Phasen aufgeteilt über einen Zeitraum von 10 Jahren. Die neue Nutzung beinhaltet folgende Bereiche: Schülerweiterung Polytechnik, Kindertagesstätte, Familienzentrum mit Therapieeinrichtung, Ergotherapie, Physiotherapie, Arztpraxen, Verwaltung, Arztpraxen, Beratungsstellen, Wohnen. Es wurden verschiedene Varianten bzgl. einer Umnutzung oder eines Neubaus überprüft.

